

ПРОТОКОЛ № 9

СОБРАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ "ВИКТОРИЯ"

по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Краснодарская, дом № 4.

"24." 03. 2016 г.

Место проведения собрания: в доме № 4 по ул. Краснодарской

Время начала проведения собрания: 18 часов 00 минут.

Из 8 человек на собрании присутствовали:

1. Прошкина Елена Николаевна;
2. Михайлова Валентина Петровна ;
3. Смирнов Владимир Иванович;
4. Зиненков Николай Иванович;
5. Попова Елена Ивановна;
6. Алексенко Ольга Юрьевна;
7. Рязанова Наталия Тихоновна;
8. Пчелинцева Валерия Владимировна.

Кворум имеется , собрание правомочно.

Предлагается кандидатура председателя собрания Рыбалкина С. В. и секретаря собрания Зиненкова Н.И. соответственно.

Голосования по кандидатурам:

Голосовали: "за" 8 , "против" 0 , "воздержались" 0 .

Голосовали по вопросу наделения председателя и секретаря собрания правом подписания протокола собрания и подсчета голосов.

Голосовали: "за" 8 , "против" 0 , "воздержались" 0 .

Принято решение: избрать председателя собрания Рыбалкина С. В. , секретарем Зиненкова Н.И.

Наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и подписания протокола собрания .

Повестка дня :

1. Смета на финансовый год, штатное расписание и их утверждение;
2. Создание резервного фонда;
3. Переход на заочную форму голосования;
4. Бесплатная установка видео камер над входами в подъезды и придомовую территорию (сумма оплаты остается прежняя как будто мы платим за домофон);
5. Оформление кадастрового паспорта на придомовую земельный участок с дальнейшим обустройством на части территории автомобильных стоянок для членов ТСЖ «Виктория».
6. Нанять адвоката, подготовить документы и подать иски в суд на собственников жилых помещений дома № 4, по ул. Краснодарской, имеющих задолженность за проживание (квартплата и коммунальные услуги) более 4000 (четыре тысяч) рублей и на собственника парикмахерской «Агидель», которая не заключает договор и соответственно не оплачивает аренду помещения.
7. Одобрить повестку дня для членов ТСЖ проводимого собрания (в 16-30 25.03.2016 года)
8. Учредить премирование для ревизоров ТСЖ за проверки 2015 г., 2016 г. в размере 9200 (девять тысяч двести) рублей.
9. Определить порядок подсчета голосов от общего имущества .

По – первому вопросу заслушали главного бухгалтера Хирного В.Н.: рассмотрели и одобрили смету на финансовый год и штатное расписание.

Голосовали «за» 8 , «против» 0 , «воздержались» 0 .

Принято положительное решение.

По –второму вопросу заслушали председателя правления Рыбалкина С.В. и главного бухгалтера