

ПРОТОКОЛ № 26
СОБРАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ "ВИКТОРИЯ"

по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Краснодарская, дом № 4.

"03." 11. 2017 г.

Время начала проведения собрания: 17 часов 45 минут.

Из 9 членов правления на собрании присутствовали:

1. Зиненков Николай Иванович ;
2. Михайлова Валентина Петровна;
3. Рыбалкин Сергей Владимирович;
4. Алексенко Ольга Юрьевна;
5. Прошкина Елена Николаевна;
6. Смирнов Владимир Иванович;
7. Рязанова Наталья Тихоновна.

Кворум имеется , собрание правомочно.

Предлагается кандидатура председателя собрания Рыбалкина С.В. и секретаря собрания Прошкина Е.Н. соответственно голосования по кандидатурам:

Голосовали: "за" 7 , "против" 0 , "воздержались" 0 .

Голосовали по вопросу наделения председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Голосовали: "за" 7 , "против" 0 , "воздержались" 0 .

Принято положительное решение: избрать председателем собрания Рыбалкина С.В. , секретарем Прошкину Е.Н. наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и подписания протокола собрания .

Повестка дня :

1. **Нанять на договорной основе юристов: Новак Лидию Олеговну, Кесина Романа Вячеславовича для подачи апелляционной жалобы в суд по МУП «Энгельс-Водоканал» и предоставления интересов в суде апелляционной инстанции по делу № А57-25751/2016.**
2. **Портенко Вера Павловна (кв.258) просит выдать ей без процентный кредит на покупку газовой плиты.**
3. **Сухостатова Марина Геннадьевна (кв. 230) просит заменить общедомовые стояки канализации, холодной и горячей воды, проходящих на кухне .**
4. **После отключения электроэнергии в квартирах должников, погашения ими задолженности в полном объеме, оплата за подключение будет составлять не более 1000 (одна тысяча рублей).**
5. **Выплаты компенсаций материального ущерба причиненного жителям квартир в результате выхода из строя общедомового имущества.**

1) По первому вопросу заслушали председателя правления Рыбалкина С.В. : обсудили и решили нанять на договорной основе двух адвокатов для написания и подачи апелляционной жалобы в суд по МУП «Энгельс-Водоканал» и предоставления интересов в суде апелляционной инстанции по делу № А57-25751/2016 .

Голосовали: «за» 7 , «против» 0 , «воздержались» 0 .

Принято положительное решение.

2) По второму вопросу заслушали председателя правления Рыбалкина С.В. и главного бухгалтера Жесткову Ю.С. : обсудили и решили, что резервный фонд не предусмотрен для выдачи кредитов жителям дома.

Голосовали: «за» 7 , «против» 0 , «воздержались» 0 .

Положительное решение не принято.

3) По третьему вопросу заслушали председателя правления Рыбалкина С.В.: обсудили и решили, что замена общедомовых стояков по холодной, горячей воде и канализации производится на основании ТУ, после составления акта членами комиссии.

Голосовали: «за» 7 , «против» 0 , «воздержались» 0 .

Принято положительное решение.