

ПРОТОКОЛ № 19

СОБРАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ "ВИКТОРИЯ"

по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Краснодарская, дом № 4.

"17." 01. 2017 г.

Время начала проведения собрания: 17 часов 30 минут.

Из 8 человек на собрании присутствовали:

1. Зиненков Николай Иванович ;
2. Алексенко Ольга Юрьевна;
3. Михайлова Валентина Петровна;
4. Смирнов Владимир Иванович;
5. Рязанова Наталья Тихоновна;
6. Прошкина Елена Николаевна.

Кворум имеется , собрание правомочно.

Предлагается кандидатура председателя собрания Рыбалкина С. В. и секретаря собрания Михайлову В.П. соответственно голосования по кандидатурам:

Голосовали: "за" 6 , "против" 0 , "воздержались" 0 .

Голосовали по вопросу наделения председателя и секретаря собрания правом подписания протокола собрания и подсчета голосов.

Голосовали: "за" 6 , "против" 0 , "воздержались" 0 .

Принято решение: избрать председателя собрания Рыбалкина С. В. , секретарем Михайлову В.П. наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и подписания протокола собрания .

Повестка дня :

1. Утверждение повестки дня. Выбор секретаря – Зиненкова Н.И. (кв. 469); председателя Смирнова В.И. (кв. 148) и наделения их правом подсчета голосов и подписи протокола общего собрания собственников.
2. Утверждение штатного расписания и сметы на 2017 год.
3. Предлагаем избрать правление ТСЖ «Виктория» в количестве 8-ми человек, персонально: Смирнова В.И. (кв. 148), Михайлову В.П. (кв. 97), Зиненкова Н.И. (кв. 469), Пчелинцеву В.В. (кв.369), Попову Е.И. (кв. 231), Алексенко О.Ю. (кв. 429), Рязанову Н.Т. (кв. 340), Прошкину Н.Н. (кв. 26).
4. Предлагаем избрать ревизионную комиссию в количестве 2-х человек, персонально: Корякову С.Г. (кв. 313), Шевченко Т.Ф. (кв. 404).
5. Предлагаем обратиться в специализированную организацию об отключении канализации собственникам квартир имеющих задолженность за проживание и коммунальные услуги более 15000 рублей, с дальнейшим подключением после погашения задолженности и оплаты услуги за подключение.
6. Предлагаем спилить деревья посаженные ближе 5 м к отмостке дома, поросль и кустарники не трогаем.
7. На общедомовой системе отопления проходящих в квартирах, у отопительных приборов предлагаем установить байпасы и краны, для отключения (регулировки) отопительного прибора.
8. Собственникам помещений необходимо соблюдать жилищное законодательство Р.Ф. в области жилищных правоотношений, устав ТСЖ «Виктория» в вопросах содержания