

**ПРОТОКОЛ № 29**  
**СОБРАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ "ВИКТОРИЯ"**

по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Краснодарская, дом № 4.

05. 10. 2018 г.

Время начала проведения собрания: 17 часов 00 минут.

Из 8 членов правления на собрании присутствовали:

1. Михайлова Валентина Петровна;
2. Рыбалкин Сергей Владимирович;
3. Попова Елена Ивановна;
4. Прошкина Елена Николаевна;
5. Смирнов Владимир Иванович;
6. Зиненков Николай Иванович;
7. Пчелинцева Валерия Владимировна.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Предлагается кандидатура председателя собрания Рыбалкина С.В. и секретаря собрания Прошкину Е.Н. соответственно голосования по кандидатурам:

Голосовали: "за" 7, "против" 0, "воздержались" 0.

Голосовали по вопросу наделения председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

Голосовали: "за" 7, "против" 0, "воздержались" 0.

Принято положительное решение: избрать председателем собрания Рыбалкина С.В., секретарем Прошкину Е.Н. наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

**Повестка дня :**

- 1. Нанять на договорной основе юристов Бармак Виктора Викторовича по отстаиванию интересов ТСЖ «Виктория» в судах по искам ПАО «Т Плюс» и юриста для отстаивания интересов ТСЖ «Виктория» в судах и иных государственных органах, при взыскании денежных средств, с собственников жилых и нежилых помещений дома, касаемых задолженности за проживание и оплату коммунальных услуг.**
- 2. Житель квартиры № 81 Ложкин Алексей Николаевич просит на придомовой территории дома № 4 по ул. Краснодарской в г. Энгельсе установить рекламный баннер.**
- 3. Назаренко Олег Викторович (кв. 61) просит компенсировать денежные средства за замену общедомовых инженерных коммуникаций, проходящих в квартире.**
- 4. Заключить договор с организацией ООО «Современные технологии строительства» для врезки дома № 32А по ул. Минской по ХВС, до счетчика учета по ХВС д. № 4 по ул. Краснодарской.**
- 5. Заключить договор с «Почта Банк» для оплаты коммунальных услуг жителями дома.**
- 6. Заключить договора с ресурсоснабжающими организациями напрямую с жильцами дома № 4 по ул. Краснодарской в г. Энгельсе.**
- 7. Заслушали члена правления ТСЖ «Виктория» Михайлову В.П. о защите интересов ТСЖ «Виктория» по судебным искам ПАО «Т Плюс» членами правления ТСЖ в Высших эшелонах власти.**
- 8. О необходимости замены счетчика учета на общедомовой системе холодного водоснабжения, в связи с его неисправностью.**

1) По первому вопросу заслушали председателя правления Рыбалкина С.В. : решили, нанять на договорной основе юриста Бармак Виктора Викторовича по отстаиванию интересов ТСЖ «Виктория» в судах по искам ПАО «Т Плюс» и юриста для отстаивания интересов ТСЖ «Виктория» в судах и иных государственных органах, при взыскании денежных средств с собственников жилых и нежилых помещений дома, касаемых задолженности за проживание и оплату коммунальных услуг.

Голосовали: «за» 7, «против» 0, «воздержались» 0.

Принято положительное решение.